



TP. Hồ Chí Minh, ngày 02 tháng 03 năm 2023

## TỜ TRÌNH

Về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2023

### Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty CP Phát triển Nam Sài Gòn được Đại hội đồng cổ đông thường niên thông qua ngày 20/03/2021.

Nhằm nâng cao hiệu quả công tác quản lý tại Công ty, đảm bảo tính khách quan của Báo cáo tài chính định kỳ phục vụ cho việc báo cáo trước Đại hội đồng cổ đông hàng năm và tăng cường tính công khai, minh bạch, Ban kiểm soát thống nhất trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và quyết định việc lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2023 của Công ty như sau:

1. Các tiêu chí lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập.

- Là công ty hoạt động hợp pháp tại Việt Nam và được Bộ Tài chính và Ủy ban chứng khoán Nhà nước chấp thuận thực hiện kiểm toán cho đơn vị có lợi ích công chúng năm 2023;
- Có kinh nghiệm kiểm toán các công ty trong cùng lĩnh vực kinh doanh;
- Giá phí và chất lượng kiểm toán phù hợp với tình hình hoạt động của công ty.

2. Đề xuất danh sách các đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2023.

Căn cứ các tiêu chí trên, Ban kiểm soát kính trình Đại hội đồng cổ đông danh sách các đơn vị kiểm toán độc lập sẽ được lựa chọn để thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2023 của công ty như sau:

STT	Đơn vị kiểm toán độc lập	Địa chỉ
1	Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Tài chính Kế toán và Kiểm toán phía Nam	Số 29 Võ Thị Sáu, Phường ĐaKao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh
2	Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C	02 Trường Sơn, Phường 2, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh
3	Công ty TNHH Kiểm toán AFC Việt Nam	Tầng 2, số 04 Nguyễn Đình Chiểu - Phường Đa Kao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh

4	Công Ty TNHH Kiểm Toán PKF Việt Nam - CN TP.HCM	208 Nguyễn Trọng Tuyển, Phường 8, Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh
5	Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ tin học TP. HCM (AISC)	389A Điện Biên Phủ, Phường 4, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh
6	Công ty TNHH Kiểm toán CPA	168 Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

3. Giao Hội đồng quản trị của Công ty quyết định việc lựa chọn 01 đơn vị kiểm toán độc lập theo danh sách đã được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt, triển khai thực hiện và báo cáo đầy đủ kết quả kiểm toán theo quy định pháp luật và điều lệ công ty.

Trân trọng kính trình./.

*Nơi nhận:*

- Như trên;
- HĐQT, BKS;
- BTGD;
- Lưu: TK.HĐQT, Dân (2).

**TM. BAN KIỂM SOÁT  
TRƯỞNG BAN**



**Lương Quốc Dân**